



 Technoprojekt group + + + + + 

АО «Keramoprojekt Praha»

Предложение услуг



Комплексные услуги в капитальном строительстве
от проекта до реализации

Масштаб предлагаемых услуг

Предлагаем Вам комплекс проектных и инженерных услуг при подготовке и реализации следующих видов строительства:

- Цементные заводы
- Кирпичные заводы
- Известковые заводы
- Керамические заводы
- Заводы по производству строительных материалов (производство бетона, растворных смесей)
- Энергетические сооружения
- Установки для сжигания
- Промышленное строительство
- Промышленные зоны
- Гражданское строительство

Консалтинговые услуги при подготовке инвестиционного плана

Предоставим Вам консалтинговые услуги, связанные с подготовкой Вашего инвестиционного плана, которые включают разработку бизнес-плана или анализа реализации. Целью данных услуг является комплексная оценка осуществления плана с точки зрения выбора региона, технической реализации, экономической окупаемости и влияния на окружающую среду.

Анализ финансовой и экономической эффективности инвестиционного намерения (COMFAR)

При осуществлении подготовительного этапа Вашего намерения в качестве неделимой составной части аналитического обзора реализации мы проведем детальный финансовый и экономический анализ Вашей инвестиции с помощью симультанного программного обеспечения COMFAR III EXPERT (по методике UNIDO). С помощью этой программы мы рассчитаем срок службы инвестиций на каждый год, процесс расходов, доходов, изменения состояния активов, пассивов, движение денежных средств, в том числе расчет необходимых финансовых показателей (NPV, IRR, срок окупаемости и т.п.)

Разработка условий для тендера на подрядчиков строительства, включая оценку

Для обеспечения реализации строительства мы разработаем комплексную документацию для выбора подрядчика строительства с технической частью (в том числе отчета о площади) и коммерческими условиями. Кроме того, мы обеспечиваем организацию тендера на подрядчиков строительства, включая анализ и рекомендации самого выгодного предложения.

Комплексные услуги в капитальном строительстве от проекта до реализации



Разработка документации для территориального управления, для разрешения на строительство

В рамках подготовки проекта Вашего намерения мы разработаем проектную документацию для территориального управления и разрешения на строительство, обеспечим их рассмотрение в вышеупомянутых органах, внесение замечаний в документацию и оформление правомочного территориального решения и строительного разрешения. По желанию заказчика мы разработаем реализационную документацию строительства (в случае, если его разработку не будет обеспечивать подрядчик строительства).

Разработка документации на уровне EBE и DE (Extended Basic Engineering, Detail Engineering) для отечественных и зарубежных подрядчиков технологий и строительных компаний

В случае подряда на специальное строительство мы проведем разработку документации на строительную и технологическую часть

строительства EBE (речь идет о проектной документации для территориального управления с подробным конструктивным решением документации для разрешения на строительство) и документации DE (речь идет о проектной документации для разрешения на строительство с чертежной документацией в деталях реализационной документации строительства).

Технический надзор строительства

В случае отсутствия конфликта интересов мы обеспечиваем действие технического надзора в течение всего времени осуществления строительства, в том числе обеспечение приемки.

Проведение комплекса проектных и инженерных работ в капитальном строительстве – "под ключ"

Обеспечиваем комплексное выполнение строительства „под ключ“ в рамках так называемого проектного управления, включающего подготовительный и разведочный этап, разработку проектной документации,

оформление разрешений, организацию тендеров на подрядчиков строительства и управление строительством с точки зрения времени, расходов и качества, включая проведение технического надзора, авторского надзора, содействие при пробной эксплуатации и обеспечение приёмки.

Акционерное общество «Keramoprojekt Praha» было основано в 1951 году, в январе 2006 года оно стало составной частью крупной проектно-инженерной организации АО «Technoprojekt». При его поддержке компания «Keramoprojekt Praha» способна предоставлять все проектные и инженерные работы с обеспечением всех профессиональных услуг, необходимых для разработки документации:

- Строительная часть строительства
- Статика, металлические конструкции
- Электрочасть (сильный ток, слаботок)
- Противопожарная защита

- Технологическая часть строительства
- Энергетическое решение строительства
- Техническое оборудование строительства (водопроводы, канализация, санитарная техника, отопление, газ)

- Экология, транспортное строительство, геодезия (наружные поверхности, влияние на ОС – разведочные работы EIA)
- Инженерная деятельность (оформление разрешения, проведение надзора, управление строительством)

Список рекомендаций:

- АО «Известковый завод Čertovy Schody» – производство гидрата «Sorbacal» (2006г.)
- АО «Известковый завод Čertovy Schody» – переработка молотой извести «Sorbacal» (2006г.)
- АО «Известковый завод Čertovy Schody» – экспедиция молотой извести «Proviacal» (2005г.)
- АО «Stavby silnic a Železnic», OZ Řevnice – оснащение строительной площадки и строительное производство (2005г.)
- ООО «BESNET» г. Прага – TUV испытательный цех для автомобилей в Праге 4 (2004г.)
- «DPM Praha» – гаражи Кличов, мойка для автобусов (2004г.)
- Известковый завод АО «Čertovy Schody» – Реконструкция помольного цеха извести (2003г.)
- Прага Вршовице – отвал и автозаправочная станция (2003г.)
- Город Кладно – регенерация панельных домов (2002г.)
- Известковый завод АО «Čertovy Schody» – Экспедиция комовой извести (2001г.)
- «Energocentrum» г. Кладно – строительная часть (2000г.)
- «Keramost Brník» – обработка керамической глины (1999г.)
- «SMS» Прага-Чаковице – производство сухих растворов (1998г.)
- Асфальтобетонный завод по производству крошки г. Пржибрам (1998г.)
- Электростанция Опатовице – дымоходы (1998г.)
- Плана – бетонный завод (1997г.)
- «Kaolin Kaznějov» – магнитная сепарация (1997г.)
- Электростанция Детмаровице – дымоходы, разводка труб (1997г.)
- Теплоэлектростанция Пльзень – десульфурация теплоэлектростанции (1997г.)
- г. Галамки – производство сухих растворов (1993г.)
- г. Границе – цементно-стружечные плиты (1993г.)
- Электростанция Почерады – десульфурация 5-го блока (1993г.)
- «Precheza» Пржероув – Промывка SO₃ (1992г.)
- «CZT Děčín» – десульфурация теплоэлектростанции (1990г.)

- «Duslo Šala» – десульфурация заводской котельной (1990г.)
- «Setuza» – десульфурация заводской котельной (1990г.)
- «Keramost Brník» – отделочный цех керамической глины (1988г.)
- г. Пржибрам – асфальтобетонный завод по производству крошки (1985г.)
- г. Чижковице – цементный завод (1969–1973г.)
- г. Гостомице – кирпичный завод (1976г.)
- «Kbely Praha» – сухой строительный раствор (1985г.)
- г. Демполтовице – производство дробленого камня (1987г.)
- г. Свитава – производство огнеупорного материала (1987г.)
- г. Лагошт – обработка кварцита (1987г.)
- «Cement Hranice» – цементный завод (1986г.)
- г. Пржишовице – производство бетонных элементов (1952–1953г.), (1960г.)
- г. Пржестиче – кирпичный завод (1973г.)
- г. Долни Ирчаны – кирпичный завод (1969–1970г.)
- г. Лохков – цементный завод (1959–1960г.)
- г. Велке Гьджице- известковый завод (1968–1971г.)

Проекты за рубежом

- Производство бетонных блоков «Gumco Cairo» – Египт (1987г.)
- Цементный завод «Madras» – Индия (1985г.)
- Цементный завод «Assam» – Индия (1984г.)
- Производство изоляторов «Ranchi» – Индия (1982г.)
- «Bihar» – производство электрофарфора – Индия (1982г.)
- Цементный завод «But – Son» – Вьетнам (1980г.)
- Цементный завод «El. Tabbin» – Египт (1986г.)
- Керамический завод «Çan» – Турция (1981г.)
- АО «LHOIST»- Hindlow- Sorbacal – Англия (1977г.)
- «Wetro» – производство шамота – Германия (1979г.)
- «Wunschendorf» – обработка доломита – Германия (1975г.)
- Цементный завод «Tonassa» – Индонезия (1975г.)
- Кирпичный завод «Ogrodzieniec» – Польша (1974г.)
- Кирпичный завод «Odra – Opole» – Польша (1974г.)
- Известковый завод «Caramema» – Бразилия (1972г.)
- Цементный завод «Satua» – Индия (1970г.)

Контакты:

АО «Keramoprojekt Praha»

ул. Ве Стругах 27, 160 00 г. Прага 6
Генеральный директор – Инж. Игорь Дворжак
Мобильный тел.: +420 737 256 518
тел.: +420 233 310 066
факс.: +420 233 310 394
e-mail: igor.dvorak@keramoprojekt.cz
e-mail: info@keramoprojekt.cz
www.keramoprojekt.cz

Компании, с которыми мы сотрудничаем в группе

АО «Technoprojekt»

Гавличково наб. 38, 730 16 г. Острава – Моравска Острава
тел.: +420 597 464 200, факс.: +420 596 118 303
e-mail: martin.zustik@technoprojekt.cz

ООО «BP Projekt»

ул. Гавличкова 123/1, 757 01 г. Валашке Мезиржичи
тел.: +420 571 751 813, факс.: +420 571 613 334
e-mail: j.stibora@bprojekt.cz